



**CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS, E REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS JÚRIDICAS, DA COMARCA DE UBÁ – MG.**

**EDITAL LOTEAMENTO - “LOTEAMENTO TOCANTINS”**

Dirceu Baião Ribeiro, Oficial Substituto do Cartório de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos desta Comarca de Ubá, MG, na forma da lei, etc.

FAÇO SABER, aos que o presente virem ou dele conhecimento tiverem, que por parte dos proprietária **PREFEITURA MUNICIPAL DE TOCANTINS**, inscrito no CNPJ nº 18.128.223/0001-02, com sede na Avenida Padre Macário, nº 129, Bairro Centro, em Tocantins - MG; depositaram em Cartório, requerimento, memorial descritivo, planta e demais documentos a que se refere o art. 18 e 19, da Lei 6.766 de 26/03/2021, que foram autuados, conforme protocolo no Livro 1, nº 174.693, relativos ao terreno de propriedade da mesma, com Área de **443.032,43m<sup>2</sup>**, localizado no lugar denominado Antigo Sítio da Pindaíba, em Tocantins - MG; registrado na matrícula nº 34.426 e 49.838, que foi objeto de Loteamento em 83 lotes, divididos em 6 lotes na quadra A; 13 lotes na quadra B; 20 lotes na quadra C; 18 lotes na quadra D; 26 lotes na quadra E; totalizando Área de lote 262.212,66m<sup>2</sup>; **Área de Ruas**, medindo 45.093,40m<sup>2</sup>; **Área Verde**, medindo 109.120,11m<sup>2</sup>; com as demais confrontações e medidas constantes da planta aprovada conforme Decreto nº 062, de 26/03/2024. O Loteamento denomina-se “LOTEAMENTO TOCANTINS”. Os documentos citados ficarão em Cartório pelo prazo de 15 dias, contados da data da terceira publicação deste Edital na imprensa. Findo o prazo e não tendo reclamação, será efetuado o registro. Estando os documentos à disposição dos interessados neste Cartório, durante as horas regulamentares. Dado e passado nesta cidade de Ubá, em 14/06/2024. Eu Fabiane Baião Ribeiro Reis, Oficial Substituta, subscrevo, dou fé e assino.

Ubá, 26 de março de 2024.

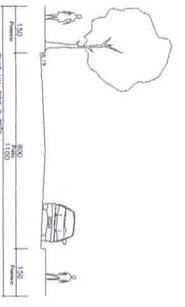
*Fabiane Baião Ribeiro Reis*  
**FABIANE BAIÃO RIBEIRO REIS**

Oficial Substituta

Publicado no Quadro de Atos Oficiais em  
201 061 24  
1000mg  
Chefe de Gabinete

PUBLICADO NO QUADRO DE  
ATOS OFICIAIS EM  
21 / 06 / 24  
1000mg  
COORDENADOR(A) DE GABINETE



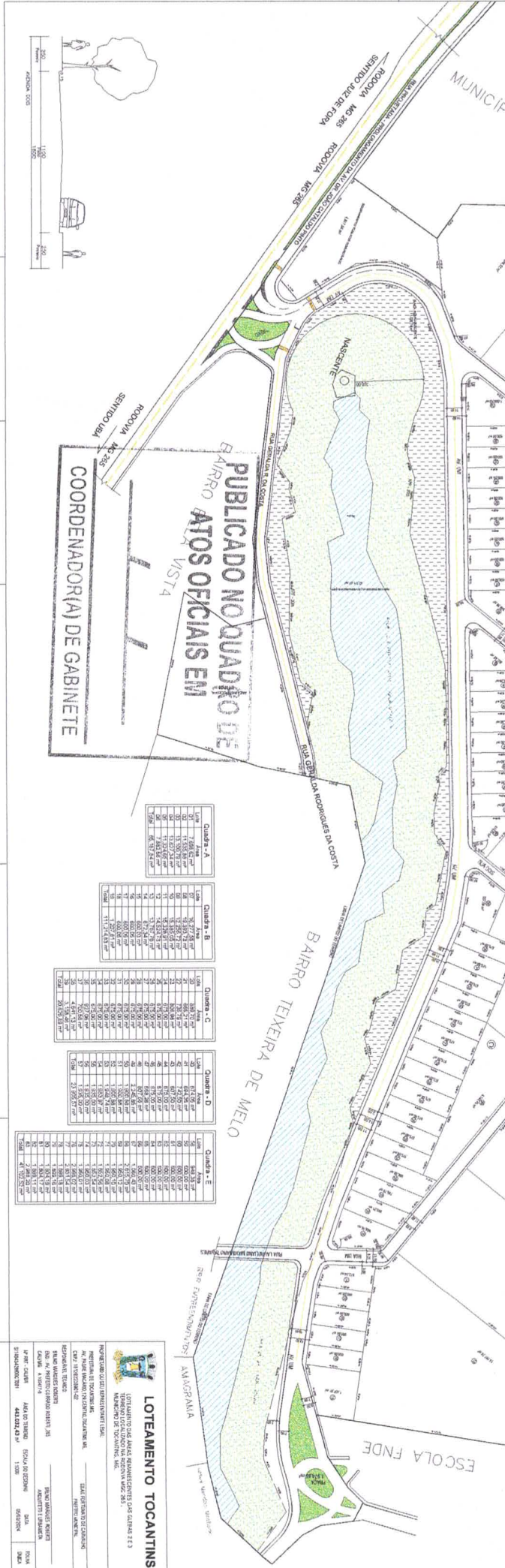


**PUBLICADO NO QUADRO DE ATOS OFICIAIS EM**  
**20106124**  
 COORDENADORIA DE GABINETE

**PUBLICADO NO QUADRO DE ATOS OFICIAIS EM**  
**20106124**  
 COORDENADORIA DE GABINETE

JOSE CLAUDIO CONDE

**PUBLICADO NO QUADRO DE ATOS OFICIAIS EM**  
**20106124**  
 COORDENADORIA DE GABINETE



Quadra	Área (m²)	Área Útil (m²)	Área Verde (m²)	Área Remanescente (m²)
Quadra A	1.120,00	1.120,00	0,00	0,00
Quadra B	1.120,00	1.120,00	0,00	0,00
Quadra C	1.120,00	1.120,00	0,00	0,00
Quadra D	1.120,00	1.120,00	0,00	0,00
Quadra E	1.120,00	1.120,00	0,00	0,00



**Tabela de Áreas**

Descrição	Área (m²)	Porcentagem
Área Verde (APP)	11.520,00	2,48 %
Área Alagada (APP)	2.020,00	0,45 %
Área Remanescente	1.874,00	0,42 %
Área Total	460,00	1,00 %
Área Útil	252,00	0,55 %
Área Verde	418,00	0,91 %

**Legenda**

- Área Verde
- APP
- ÁREA ALAGADA (APP)
- ÁREA REMANESCENTE

**LOTEAMENTO TOCANTINS**  
 LOTEAMENTO DE ÁREAS REMANESCENTES DAS QUADRAS 1 E 2  
 MUNICÍPIO DE TOCANTINS, TO

**PROPOSTA DE LICITAÇÃO Nº 001/2020**  
 Nº 001/2020  
 Nº 001/2020  
 Nº 001/2020